

入 札 公 告

次のとおり一般競争入札に付します。

平成 21 年 12 月 7 日

独立行政法人年金・健康保険福祉施設整理機構

理事長 水島 藤一郎

1. 競争入札に付する事項

- (1) 工 事 名 福島保健福祉センターヘルシーパル二本松トレーニングルーム他
解体工事
- (2) 工事場所 福島県二本松市岳温泉 1-274-3 外
- (3) 工事内容 解体工事
旅館の一部(鉄筋コンクリート造 3 階建)及びテニスコート解体
解体面積：204.00 m² (トレーニングルーム)
解体面積：850.08 m²(テニスコート)
- (4) 工 期 契約締結日から平成 22 年 3 月 26 日
- (5) 入札方法 一般競争入札
- (6) そ の 他 詳細は入札説明書による

2. 競争参加資格

- (1) 次の事項に該当する者は、競争に参加する資格を有さない。
 - ① 当該契約を締結する能力を有しない者(未成年者、被保佐人又は被補助人であつて、契約締結のために必要な同意を得ている者を除く。)及び破産者で復権を得ない者
 - ② 以下の各号のいずれかに該当すると認められるときから 3 年を経過していない者(その者を代理人、支配人その他の使用人として使用する者についてもまた同じ。)
 - (ア) 契約の履行に当たり故意に業務を粗雑にし、又は業務に関して不正の行為若しくは業務の遂行に当たって遵守しなければならない事項に反したとき
 - (イ) 公正な競争の執行を妨げたとき又は公正な価格を害し若しくは不正の利益を得るために談合したとき
 - (ウ) 落札者が契約を締結すること又は契約者が契約を履行することを妨げたとき
 - (エ) 競争入札の実施に当たり職員の職務の執行を妨げたとき
 - (オ) 正当な理由がなくて当機構との契約を履行しなかったとき
 - (カ) その他、当機構に著しい損害を与えたとき
 - (キ) この項(この号を除く。)の規定により競争に参加できないこととされている者を契約の締結又は契約の履行に当たり、代理人、支配人その他の使用人として使用したとき
- (2) 次の事項に該当する者は、競争に参加させないことがある。

- ① 入札前提出書類に虚偽の事実を記載した者
- ② 経営の状況又は信用度が極度に悪化している者
- (3) 次の要件をすべて満たしている者であること。
 - ① 平成 21・22 年度厚生労働省一般競争（指名競争）参加資格「建設工事」のうち「建築一式工事」において「B」、「C」又は「D」の等級に格付けされ、東北地区の競争参加資格を有する者。
 - ② 登記簿に登記されている本店又は支店の所在地が福島県内にあること。
 - ③ 平成 16 年度 4 月以降に、元請として次に掲げる基準をすべて満たす同種工事の施工実績（施工中のものは除く）を有すること（共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が 20%以上の場合のものに限る。）。
構 造：鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造 他
 - ④ 次に掲げる基準を満たす主任技術者又は監理技術者を当該工事に専任で配置できること。
 - 1) 「1 級建築士」、「1 級建築施工管理技士」のいずれかの資格を有する者であること。
 - 2) 平成 16 年度 4 月以降に、上記③に掲げる工事の経験を有する者であること。
 - 3) 建設業法に基づき監理技術者が必要となる工事にあつては、監理技術者証を有する者であること。
 - ⑤ 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）に基づき更生手続開始の申立てをしていない者又は民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）に基づき再生手続開始の申立てをしていない者。なお、会社更生法に基づき更生手続開始の申立てをした者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てをした者にあつては、手続開始の決定がなされた後において当局の参加資格の再認定を受けている者（再認定後の競争参加資格による）。
 - ⑥ 本工事に係る設計業務及び監理業務の受託者（予定者を含む。以下同じ。）又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある者でない者。
設計業務受託者：松本建築設計事務所
監理業務受託者：松本建築設計事務所

3. 入札書の提出場所等

- (1) 契約条項を示す場所、入札説明書（入札関係書類）の交付場所及び問い合わせ先

〒103-0023 東京都中央区日本橋本町 4-8-16 石河ビル 2 階

独立行政法人年金・健康保険福祉施設整理機構 管理部

電話：03-3510-2585

- (2) 入札説明書（入札関係書類）の交付方法

本公告の日から平成 21 年 12 月 18 日までの土曜日、日曜日及び休日を除く午前 9 時から正午及び午後 1 時から午後 5 時まで上記（1）の交付場所にて「機密保持に関する誓約書」（本公告に添付）及び「平成 21・22 年度厚生労働省一般競争（指名競争）参加資

格審査結果通知書（写）」と引き換えに交付する。なお、来所が困難な者については、郵送にて交付を行うので、上記担当部署へ期日に余裕を持って早めに連絡すること。

(3) 入札日時

平成 22 年 1 月 14 日（木）午後 14 時 00 分より

(4) 入札場所

東京都中央区日本橋本町 4-8-16 石河ビル 2 階
独立行政法人年金・健康保険福祉施設整理機構 会議室

4. その他

(1) 契約手続きにおいて使用する言語及び通貨 日本語及び日本国通貨

(2) 入札保証金及び契約保証金 免除

(3) 入札者に要求される事項 この一般競争に参加を希望する者は、上記 3（1）の入札説明書（入札関係書類）に基づき上記 2（3）の競争参加資格に関する証明書等を平成 22 年 1 月 8 日午後 5 時（入札参加申込締切日）までに提出しなければならない。競争参加者は入札日の前日までの間において、当該書類（入札前提出書類）に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。入札者の競争参加資格に関する証明書等は当機構において審査するものとし、採用しうると判断した証明書等（入札前提出書類）を添付（提出）した入札書のみを落札対象とする。

(4) 入札の無効 本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる業務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。

(5) 落札者の決定方法 最低価格落札方式

(6) 契約書の作成の要否 要

(7) 契約締結期限 平成 22 年 1 月 18 日

(8) 手続きにおける交渉の有無 無

以上

機密保持に関する誓約書

平成 年 月 日

独立行政法人年金・健康保険福祉施設整理機構

理事長 水島 藤一郎 殿

住 所 (所在地)

氏 名 (法人名)
(代表者名)

印

_____ (以下「当社」という。)は、福島保健福祉センターヘルシーパル二本松 (以下「本物件」という。)に係る解体工事の受託の検討 (以下「本件目的」という。)を行なうにあたり、貴機構から当社に対して開示される機密情報 (以下「機密情報」という。)の取扱いに関し、以下各条のとおり誓約します。

(機密情報の定義)

第1条 本件機密情報とは、本件目的の実施にあたって書面・口頭その他開示の方法を問わず開示される本物件に関する一切の情報をいいます。ただし、以下のいずれかに該当する情報については、この限りではありません。

- (1) 開示を受ける以前より、自ら保持し、又は第三者から入手していた情報。
- (2) 開示を受ける時点で既に公知であった情報、又はその後公知となった情報。
- (3) 守秘義務を負わない第三者から正当に入手した情報。
- (4) 当社が機密情報を利用せずに独自に開発した情報。
- (5) 貴機構から書面により開示の承認を得た情報。

(機密情報の取扱い期間)

第2条 本誓約書の有効期間は、貴機構が存続する期間継続するものとします。

(表明及び保証)

第3条 貴機構が機密情報の内容の正確性、完全性及び最新性につき何らの表明及び保証 (明示か黙示を問わない。)を行なわないことを当社は了承します。

- 2 当社は、機密情報が不正確であった場合等においても、これについて貴機構に対し損害賠償の請求その他一切の異議を申し立てないものとします。

(機密情報の取扱い)

第4条 当社は、機密情報について厳に機密を保持し、本件目的のみのために使用するものとし、本誓約書において認められた場合を除き、第三者にこれを開示し、漏洩し、公表しません。

- 2 当社は、当社及びその関連会社の社内においても、本件目的達成のために関係する、必要最小限の役員及び一部特定の従業員以外の役員及び一般従業員に対しては、一切情報を開示せず、また情報の開示を受ける一部特定の従業員に対しても、在職中及び退職後において

ても機密を完全に厳守せしめ、かつ本件目的以外に使用させないよう万全の措置を講じます。

(機密情報取扱いの例外)

第5条 当社は、機密情報の開示の相手方として事前に貴機構の書面による同意を得た者及び次に掲げる者に対して、合理的に必要とされる範囲の情報を開示することができるものとします。

- (1) 顧問弁護士、会計監査人
- (2) 機密の厳守及び本件目的以外の利用禁止を条件として、本件目的の実施に関し助言を求める会計士、その他外部の専門家
- (3) 裁判所又は行政庁から法令に基づき機密情報の開示にかかる命令を受けた場合における当該官公署
- (4) 法令に基づき当社を監督する官公署又は団体からその監督の目的のために機密情報の開示にかかる要請を受けた場合における当該官公署又は団体

(善管注意義務)

第6条 当社は、善良なる管理者の注意をもって、貴機構又は貴機構の指定する者より交付を受けた機密情報に関する調査報告書、書類、図面、見本その他一切の資料を保管使用します。

(利害関係人との接触の禁止)

第7条 当社は、貴機構の事前の承認がない限り、本物件の使用者、占有者、賃貸借人、その他本物件と利害関係のある第三者と接触しないものとします。

(機密情報の返還)

第8条 当社は、本件目的の実施が終了したとき又は貴機構より請求を受けたときには、直ちに開示された本物件に関する一切の機密情報を、貴機構の指示に従い貴機構に返還又は当社の責任において破棄します。

(損害賠償)

第9条 貴機構は、当社が本誓約書に違反したことにより貴機構が損害を受けた場合は、当社に損害賠償を請求できるものとします。

(準拠法及び管轄裁判所)

第10条 本契約は日本法を準拠法とし、本契約に係る問題は日本法に従って取扱うものとします。

- 2 当社は本誓約書に関し、争いが生じた場合は、千葉地方裁判所を第一審の専属管轄裁判所とすることに同意します。

以 上