

平成 21 年 8 月 28 日

独立行政法人年金・健康保険福祉施設整理機構

九州厚生年金会館（福岡県北九州市所在）の不動産売買仮契約締結について

標記施設について、北九州市が施行する都市計画事業（都市計画公園事業）の変更を平成 21 年 1 月 19 日付けで福岡県知事が認可しました。それにより、当機構は、都市計画法に定める手続に則り当該施設を北九州市に売却することに決定し、下記の通り北九州市と不動産売買仮契約を締結しました。

記

1. 契約日、契約の相手先
平成 21 年 8 月 19 日、北九州市
2. 売却する不動産
所在地 福岡県北九州市小倉北区大手町 3 番 1（地番）
土地 面積 14,234.42 m²
建物 延べ床面積 24,862.79 m²
3. 契約金額
2,039,000,000 円
4. 引渡日
平成 22 年 3 月 31 日まで（予定）
5. 当該仮契約が本契約に移行する日
北九州市議会（平成 21 年 9 月定例会）において承認議決が行われた日

以上

お問い合わせ先	独立行政法人 年金・健康保険福祉施設整理機構 住 所：東京都中央区日本橋本町 4-8-16（サテライトオフィス） 電 話：03-3510-2502 担当：企画部企画チーム（山路・若山）
---------	--